



**ID:117311 - Lucio Blanco**

**\$13,500 MXN**



**Gabriela Azpeitia**

**Celular: (81) 2365-0452**

**Whatsapp: (81) 2365-0452**

**[gaby.azpeitia@gvia.mx](mailto:gaby.azpeitia@gvia.mx)**

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Lucio Blanco 3er Sector  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 44 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 44 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                          **Fondo:** 4 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Bonito departamento nuevo para estrenar totalmente equipado, a 5 minutos de UDEM, a 8 minutos del CEDIM, cerca de centros comerciales, clínicas y vías rápidas de acceso, con un parque a 1/2 cuadra, a 1/2 calle de parada del circuito UDEM. Departamento de 2 recamaras con cama matrimonial cada una, TV, abanico de techo y recamara principal con baño completo y clima, cocina equipada con estufa de gas, micro, refrigerador, gabinetes para almacenar y desayunador de 2 sillas, cuenta con centro de lavado compartido y terraza para salir a tomar un te o leer un libro. No cuenta con estacionamiento. Requiere de póliza si el inquilin@ es foráneo

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

