



ID:119791 - Prados de Santo Domingo

\$3,200,000 MXN



Gabriela Azpeitia  
Celular: (81) 2365-0452  
Whatsapp: (81) 2365-0452  
gaby.azpeitia@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Nicolás de los Garza

Colonia: Prados de Santo Domingo Sector 1

Zona: San Nicolás

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 4

Terreno: 90 Mts<sup>2</sup>

Baños: 2

Construcción: 162 mts<sup>2</sup>

Medios Baños: 1

Frente: 6 Mts

Plantas: 2

Fondo: 15 Mts

Estacionamiento: 2

Antiguedad:

### Detalle

Excelente casa de dos plantas, remodelada, ideal para familias que buscan comodidad, funcionalidad y espacios amplios. En planta baja se encuentra sala-comedor amplios, 1/2 baño de visitas, cocina integral, espaciosa lavandería techada, cochera techada para dos coches con barandal de piso a techo y pasillo de servicio. La planta alta cuenta con 4 recamaras, la recamara principal muy amplia con balcón, baño completo y closet vestidor, 3 recamaras secundarias de muy buen tamaño y un baño completo compartido. La propiedad se encuentra muy cerca de vías principales, centros comerciales, parque a 1/2 calle, a 10 minutos de UANL, a 15 minutos de plaza sendero. Excelente oportunidad para vivir o para invertir. Propiedad lista para habitar.



### Características

- Teléfono    ● Terraza    ● Luz
- Agua    ● Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)