



ID: **119791** - Prados de Santo Domingo

**\$3,200,000** MXN



**Gabriela Azpeitia**

Celular: (81) 2365-0452

Whatsapp: (81) 2365-0452

[gaby.azpeitia@gvia.mx](mailto:gaby.azpeitia@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Nicolás de los Garza

**Colonia:** Prados de Santo Domingo Sector 1

**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 90 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 162 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 6 Mts

**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Excelente casa de dos plantas, remodelada, ideal para familias que buscan comodidad, funcionalidad y espacios amplios. En planta baja se encuentra sala-comedor amplios, 1/2 baño de visitas, cocina integral, espaciosa lavandería techada, cochera techada para dos coches con barandal de piso a techo y pasillo de servicio. La planta alta cuenta con 4 recámaras, la recámara principal muy amplia con balcón, baño completo y closet vestidor, 3 recámaras secundarias de muy buen tamaño y un baño completo compartido. La propiedad se encuentra muy cerca de vías principales, centros comerciales, parque a 1/2 calle, a 10 minutos de UANL, a 15 minutos de plaza sendero. Excelente oportunidad para vivir o para invertir. Propiedad lista para habitar.

### Características

● Teléfono ● Terraza ● Luz

● Agua ● Cocina

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

