



ID:120428 - El Obispo

\$2,000,000 MXN



Gabriela Azpeitia

Celular: (81) 2365-0452

Whatsapp: (81) 2365-0452

gabriela.azpeitia.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** El Obispo  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 64 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 125 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Acogedora casa en la colonia El Obispo en San Pedro Garza García con terrazas y vistas panorámicas, de 4 recámaras ideal para quienes buscan comodidad y espacios versátiles. Cuenta con sala-comedor, cocina, 1/2 baño y 2 baños completos, una de las recámaras es independiente, perfecta para adaptar como home office, estudio, consultorio o incluso para generar ingresos mediante renta dispone de bodega para almacenamiento adicional y terrazas en planta baja y planta alta, desde donde podrás disfrutar de agradables vistas a la ciudad y a las montañas. Además, su ubicación estratégica te permitirá vivir con total comodidad, cerca de centros comerciales, hospitales, parques y con vías de rápido acceso, facilitando tu día a día y el de tu familia. Una excelente opción para vivir o invertir, con espacios bien aprovechados y gran potencial.

### Características

- Terraza
- Luz
- Agua
- Bodega
- Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

