



**ID:117509 - Bosques de las Cumbres**

**\$5,850,000 MXN**



**Ivett Infante**

**Celular: (81) 1255-9488**

**Whatsapp: (81) 1255-9488**

**ivette.infante@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Bosques de las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 161 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 235 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 19 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa ubicada en uno de los fraccionamientos más solicitados de la zona poniente. Recién remodelada, con amplias y confortables áreas. Recámara principal cuenta con baño, jacuzzi y walking clóset, recámara secundaria con baño propio y clóset, la tercera recámara cuenta con clóset y comparte baño completo con área común. Se entrega equipada con Abanicos de techo, minisplits, opción para instalar cocina integral, estufa y en área de cochera cuenta con espaciosa bodega. Fraccionamiento cuenta con vigilancia 24/7, parque, canchas deportivas. A los alrededores del fraccionamiento se cuenta con amplia oferta de colegios, supermercados, bancos, restaurantes, etc. Una colonia muy familiar instalada en un área estratégica.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

