



ID: 115058 - García

\$35,000,000 MXN



Rosario Cisneros

Celular: (81) 2161-1078

Whatsapp: (81) 2161-1078

rosario.cisneros@gvia.mx

## Venta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: García

Colonia: Arco Vial

Zona: García

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 4

Plantas: 1

Estacionamiento: 0

Antigüedad:

Terreno: 1000 Mts<sup>2</sup>Construcción: 1817 mts<sup>2</sup>

Frente: 20 Mts

Fondo: 60 Mts

### Detalle

Cuenta con 980 metros cuadrados de Almacén techado con oficinas y edificio de oficinas de 4 niveles de 837 metros cuadrados, incluye cocina, recepción, baños, vestidores, Planta de luz?, cisterna de agua y con una subestación de 125 kva corriente de 220 trifasica, acceso para carga y descarga de trailers, tanque de gas butano de 1000 lts., inmobiliario de oficina, uso de suelo industrial ligero y pesado

### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Luz
- Agua
- Cocina
- Alarma
- Cisterna
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)