ID:113033 - Pedregal La Silla

$15,800,000 MXN

Susana Martínez
Celular: (81) 8254-8456
Whatsapp: (81) 8254-8456
susana.martinez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Pedregal de la Silla
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 4
Antiguedad:

Terreno: 588 Mts^2
Construcción: 430 mts^2
Frente: 18 Mts
Fondo: 18 Mts

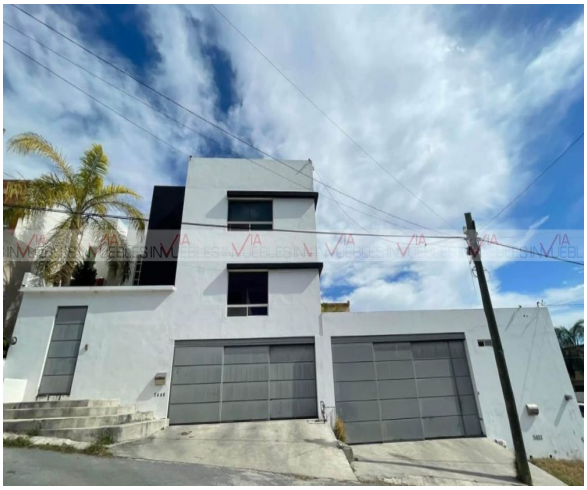
Detalle

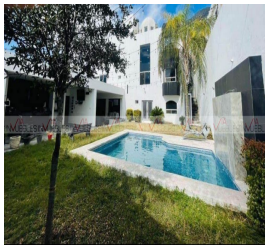
Amplia casa en venta de 3 niveles, ubicación privilegiada, evitas tráfico de carretera nacional, con acceso rápido a principales avenidas, a 10 min del Tec de Monterrey, a 15 min de San Pedro. En el primer nivel, cochera triple, oficina privada, recibidor, sala con doble altura, área de cine que puede convertirse en 4 recamara, comedor, antecomedor, cocina equipada con refrigerador, horno, microondas, lavandería interior, recamara pequeña de visitas con baño completo, puede ser útil como cuarto de servicio, baño de visitas. Segundo nivel, recamara principal con baño completo, walk closet y tina hidromasaje para dos personas, 2 recamaras secundarias, con closets de pared muy amplios y áreas de estudio, comparten baño completo, incluye tina de baño, estudio equipado con muebles, sala de estar con un gran closet ideal para guardar artículos navideños y demás, la casa cuenta con 2 tinacos funcionando, tiene acceso interior a techo, que puede adaptarse a una terraza en 4 piso. Sótano, amplio, para gym o área social con acceso a patio, la casa cuenta con alarma y cámaras de seguridad operando. cuenta con alberca, palapa, asador, barra de granito, 2 medios baños, patio super amplio, cuenta con cochera para 4 autos

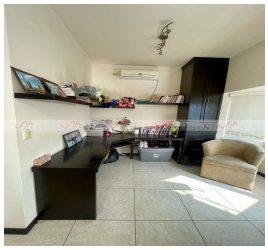
Características

- Recepción
- Minisplit
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Semi Amueblado
- Equipado
- Seguridad
- Teléfono
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega
- Sótano
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Gas
- Cocina
- Alarma
- Mascotas

Otros:







Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx