



Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: General Escobedo
Colonia: Calzadas Anáhuac
Zona: Escobedo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 213 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 289 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 14 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 19 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en venta totalmente amueblada y equipada en esquina, ubicada dentro de colonia privada, frente a parque, cseguridad 24/7. De 3 niveles completamente amueblada y equipada. Distribución y características: Exterior: alberca de agua salada con calefacción, equipada con sistema pentair de alta gama y recubrimiento porcelánico rosa gress, área social con palapa, asador y medio baño exterior, cochera con portón eléctrico y sala exterior perfecta para reuniones, 12 paneles solares, cisterna de 12,000 lts, puerta de seguridad y ventanas Duovent. Planta Baja: sala y comedor con pisos tipo duela, medio baño para visitas, cocina integral equipada con parrilla eléctrica de cristal templado y minisplit, patio trasero con piso tipo deck y techo de policarbonato. Segundo Nivel: recámara principal con baño completo, amplio walking closet, minisplit y abanico de techo, estancia familiar, dos recámaras secundarias, cada una con clóset, minisplit, abanico de techo y baño compartido. Tercer Nivel: una recámara adicional con minisplit, espacio extra adaptable como recámara, oficina o gimnasio, 2da recámara que también se puede adaptar para oficina o para descansar, área de lavandería con torre de lavado incluida y cuenta con 2 plantas de luz, baño completo y acogedora terraza con vista. Ubicación privilegiada, colegios como Nouveau, Oxford y Cambridge, además de supermercados, tiendas y servicios esenciales.

Características

- Amueblado ● Seguridad ● Alberca
- Minisplit ● Teléfono ● Cable TV
- Calefacción ● Terraza ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Cisterna ● Asadores ● Bodega
- Mascotas ● Equipado ● Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

