



ID:118133 - Castaños del Vergel

\$10,950,000 MXN



Luisa Cristo
 Celular: (81) 1577-8194
 Whatsapp: (81) 1577-8194
luisa.cristo@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
 Municipio: Monterrey
 Colonia: Los Cristales
 Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
 Baños: 3
 Medios Baños: 1
 Plantas: 2
 Estacionamiento: 3
 Antiguedad:

Terreno: 251 Mts²
 Construcción: 335 mts²
 Frente: 12 Mts
 Fondo: 20 Mts



Detalle

Hermosa casa en preventa dentro de fraccionamiento privado. Excelente oportunidad para definir acabados a tu gusto. Cuenta con 3 recámaras con walking closet y baño. Área de TV - estudio, sala-comedor, cocina, baño de visitas, amplias áreas sociales con vista al jardín y cuarto de servicio con baño y cochera para 3 autos. Fraccionamiento privado con casa club, alberca, canchita de fut y área de entretenimiento para todas las edades. Ubicada en zona del Uro, a 5 minutos del Euro Sur y HEB. Se entrega sin las 4C pero con la opción de conseguir un muy buen precio de parte del constructor y hacerlo a tu gusto y presupuesto. La propiedad se entrega completamente lista en octubre 2025. La propiedad se entrega lista en febrero 2026.

Características

- Seguridad ● Jardín ● Cuarto de servicio
- Gas ● Luz ● Agua
- Mascotas

Otros: Fraccionamiento con casa club y áreas comunes recreativas

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

