

ID:118223 - Torre Platinum

\$6,500,000 MXN



Luisa Cristo Celular: (81) 1577-8194 Whatsapp: (81) 1577-8194 luisa.cristo@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: San Jerónimo Zona: San Jeronimo

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>
Baños: 2 Construcción:

Baños: 2 Construcción: 125 mts² Medios Baños: 0 Frente: 0 Mts

Medios Baños: 0 Frente: 0 Mts Plantas: 1 Fondo: 0 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:

#### **Detalle**

Excelente oportunidad de inversión. El departamento se encuentra actualmente rentado con contrato de renta vigente hasta febrero 2026. Características de la propiedad: Amplio departamento en la torre Platinum, de excelente distribución interior que permite tener iluminación natural en todas las áreas. Fácil acceso al edificio desde las vías principales debido a su ubicación privilegiada que conecta con diferentes zonas de la ciudad, así como la cercanía con centros comerciales, supermercados, restaurantes y colegios. El departamento cuenta con sala comedor, 3 recámaras, 2 baños completos, closet de blancos, clima central, cocina integral, cuarto de lavado y cuarto de servicio con baño completo, 2 terrazas a ambos lados del área social y 2 cajones de estacionamientos muy cerca del elevador de acceso. Cuenta con 2 elevadores, uno de ellos de servicio. El edificio tiene un amplia área para hacer eventos en el nivel de azotea. Por su ubicación cuenta con hermosas vistas hacia el cerro de la Silla y cerro de las Mitras.

### Características



Otros:

# **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238





















