



ID: **119606** - Asturias, Cumbres Elite

**\$37,000** MXN



**Edith Elizabeth Chávez Magadán**

[Celular: \(81\) 3573-1119](tel:(81)3573-1119)

[Whatsapp: \(81\) 3573-1119](tel:(81)3573-1119)

[edith.chavezmagadan@gvia.mx](mailto:edith.chavezmagadan@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Elite  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 170 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 320 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 23 Mts

### Detalle

Hermosa y moderna casa con excelente ubicación a unas cuantas cuadras arriba de Av. Leones. Cerca de Centros comerciales, supermercados, tiendas de conveniencia, bancos, colegios, universidades, hospitales, etcétera. Ubicada en calle semiprivada, a unos pasos de Parque principal de la colonia. En Planta Baja tejen un recibidor de doble altura que le da amplitud y elegancia, además de la sala comedor, Cocina integral equipada con electrodomésticos de alta calidad, cubierta de cuarzo, elegante baño de visitas, una escalera con diseño moderno que conduce a la planta alta, donde se encuentra la recámara principal con baño y walking closet, una estancia, dos recamaras secundarias con baño y vestidor cada una. El sótano con terraza techada, amplio jardín, lavandería, cuarto de servicio y pasillo de servicio. La cochera es techada para dos autos con portón eléctrico. Todas las recamaras cuentan con Minisplit Inverter y cortinas. ¡Ven a conocer la! ¡¡Te encantará!! ¡Precio Negociable! Se aceptan mascotas.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

