



ID:119783 - Quinta Montecarlo

\$9,200,000 MXN



Erika Lizeth Salinas Escobedo

Celular: (81) 1744-2564

Whatsapp: (81) 1744-2564

erika.salinase@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Nicolás de los Garza

**Colonia:** Quinta Montecarlo

**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 3

**Antiguedad:**

**Terreno:** 204 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 308 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 12 Mts

**Fondo:** 17 Mts



### Detalle

Preciosa casa en Venta en colonia privada Quinta Montecarlo en San Nicolas. Con un excelente frente de 12.50 metros por 17 metros de fondo, 4 recamaras, 1 estancia, recibidor, sala, comedor, cocina, patio, pasillo y cochera de gran amplitud, todo en excelentes condiciones y mantenimiento, cuenta con paneles solares y tinaco. Vive en este hermoso fraccionamiento de alta plusvalía en San Nicolas.

### Características

- |             |             |                    |
|-------------|-------------|--------------------|
| ● Recepción | ● Seguridad | ● Minisplit        |
| ● Teléfono  | ● Cable TV  | ● Calefacción      |
| ● Terraza   | ● Boiler    | ● A/C              |
| ● Gas       | ● Luz       | ● Agua             |
| ● Cocina    | ● Estufa    | ● Portón eléctrico |
| ● Mascotas  | ● Equipado  | ● Celdas solares   |

Otros: Paneles solares, tinaco, estancia, circuito cerrado en la colonia.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

