



ID:120053 - Torre Céntrica Elite

\$26,500 MXN



Claudia Consuelo Guajardo Salinas

Celular: (81) 8029-1386

Whatsapp: (81) 8029-1386

claudia.guajardos.gvia@gmail.com

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Céntrica del Lago  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Moderno departamento en renta en Torre Céntrica Elite, con diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Cuenta con 99 m<sup>2</sup> de superficie, totalmente equipado y amueblado, ubicado en una zona estratégica con fácil acceso a vías rápidas. El departamento dispone de cocina integral, cuarto de lavado, sala comedora, recámara principal con vestidor y baño completo, así como dos recámaras secundarias con clóset de pared, que comparten baño con el área social. Incluye dos cajones de estacionamiento. El desarrollo ofrece excelentes amenidades: gimnasio, terraza con asadores y espectaculares vistas a la Sierra Madre, salón para eventos, área verde con juegos infantiles y seguridad 24/7 con circuito cerrado. Además, cuenta con plaza comercial dentro del complejo, ideal para compras y servicios. Céntrica representa un estilo de vida urbano y moderno, con ubicación privilegiada en el corazón de Monterrey, cercano a avenidas principales, hospitales, universidades, centros comerciales y zonas de entretenimiento, como Cintermex a solo 6 minutos. La renta mensual incluye mantenimiento e internet. No se aceptan mascotas.

### Características

- Amueblado    ● Seguridad    ● Elevador
- Gimnasio    ● Minisplit    ● Calefacción
- Terraza        ● Boiler        ● A/C
- Gas            ● Luz            ● Agua
- Cocina        ● Estufa        ● Asadores
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

