



ID: **122488** - Unión Agropecuarios
Lázaro Cárdenas del Norte

\$5,271,717 MXN



Claudia Consuelo Guajardo Salinas

Celular: (81) 8029-1386

Whatsapp: (81) 8029-1386

claudia.guajardos.gvia@gmail.com

Venta de Terreno usos mixtos

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: General Escobedo

Colonia: Unión Agropecuarios Lázaro Cárdenas del Norte

Zona: Escobedo

Descripción de la propiedad

Terreno: 3012 Mts²

Construcción: 0 mts²

Frente: 33 Mts

Fondo: 91 Mts

Detalle

Terreno Industrial en Venta | Arco Vial ? Escobedo, N.L. Ubicación estratégica para proyectos industriales, logísticos y comerciales. Excelente oportunidad de inversión en Escobedo, Nuevo León, sobre una de las zonas con mayor crecimiento industrial del área metropolitana. Con uso de suelo mixto (industrial y comercial), este terreno ofrece el espacio y la ubicación ideales para empresas que buscan establecer un centro de operaciones con rápida conexión a las principales vías de transporte de la región. Superficie Terreno: 3,012.41 m² Frente: 33.07 m Fondo: 91.5 m Ideal para desarrollar: Bodegas industriales y de almacenamiento. Centros de distribución (CEDIS). Naves para manufactura ligera o procesos industriales. Talleres industriales y de servicio. Patio de maniobras. Guarda de tráileres, maquinaria pesada y flotillas. Empresas de logística y transporte. Ubicado en un importante corredor industrial de Escobedo, muy cercano a empresas de talla internacional como Hershey's y Mattel, dentro de una zona con alta actividad logística e industrial. Conectividad hacia: Libramiento Noreste. Autopista Periférico de Monterrey. Principales parques industriales del municipio.

Características



Luz

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

