



ID:117716 - El Maguey

\$4,500,000 MXN



Sara Caloca Esquivel
 Celular: (55) 4605-9395
 Whatsapp: (55) 4605-9395
sara.caloca@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Monterrey

Colonia: El Maguey

Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antiguedad:

Terreno: 300 Mts²

Construcción: 270 mts²

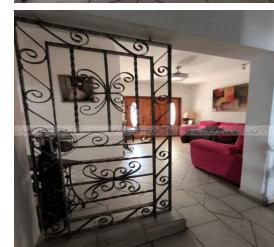
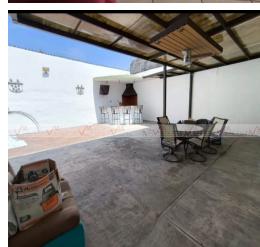
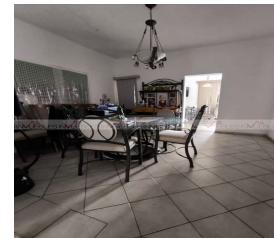
Frente: 10 Mts

Fondo: 30 Mts



Detalle

Casa céntrica en venta, Monterrey, Col. El Maguey. ¡Ubicación privilegiada y gran potencial! A solo dos calles de Morones Prieto y del Túnel de Loma Larga, muy cerca de Convex y con excelente conectividad hacia San Pedro. Zona de alta plusvalía en crecimiento. \$4,400,000, papelería en regla, libre de gravamen, terreno: 10 x 30 m² Distribución funcional y versátil: Planta principal: 2 recámaras, estancia con baño completo, sala y comedor formal, cocina integral de maple con antecomedor, cochera para dos autos con portón eléctrico, patio techado con medio baño y lavandería. Planta independiente sobre cochera: 1 recámara con baño completo (ideal para oficina, visitas o renta). Agenda tu visita y conoce esta excelente opción de inversión!



Características

- Jardín ● Minisplit ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Asadores ● Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx