



ID: 114024 - Barrio W

\$5,800,000 MXN



Erika Elizabeth Rodriguez Flores

Celular: (81) 1050-7340

Whatsapp: (81) 1050-7340

erika.rodriguez@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 85 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso y amplio departamento en el corazón del Centro de Monterrey. El departamento se encuentra en el piso 10 cuenta con amplia sala comedor, espacio para cocina. El área de sala da a un balcón con hermosas vistas, la recámara principal cuenta con baño privado y amplio espacio para walk in closet. La recámara secundaria cuenta con espacio para closet, comparte baño con el área social, cuenta con espacio de Flex Room incluye persianas recién instaladas, spots y boiler. Cuenta con 1 lugar de estacionamiento, la Torre cuenta en la planta baja con área comercial, seguridad 24/7 y de amenidades cuenta con piscina, ludoteca, cine, salón para eventos, asadores, área para mascotas. El departamento se encuentra listo para habitar o para rentar por Airbnb.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

