



ID: **118252** - Gran Reserva Sector Himalaya

\$4,500,000 MXN



Rebeca Montserrat Tovar Haro

[Celular: \(81\) 1625-8111](tel:8116258111)

[Whatsapp: \(81\) 1625-8111](tel:8116258111)

rebeca.tovar@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres del Sol
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 134 Mts²
Construcción: 210 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 18 Mts

Detalle

Excelente oportunidad en la zona de cumbres del sol a unos minutos de Av. Leones. Hermosa casa en privilegiada privada que cuenta con atractivas amenidades como Casa Club, alberca, gimnasio, cancha de futbol, juegos y zona de mascotas. Planta Baja: cochera para dos autos y entrada independiente, sala-comedor con minisplit 2t, cocina semi-equipada con parrilla, horno y microondas, lavandería techada, medio baño, asador y jardín vertical en patio. Planta Alta: 3 recamaras con minisplit y baño-vestidor cada una, amplia estancia climatizada, bodega para blancos, cuarto para material de limpieza. Todos los baños cuentan con cancelas. La casa cuenta con protectores de ventanas y puertas, así como persianas. Puerta de seguridad, casa inteligente, los 5 minisplit son inverter de frío-calor.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Gimnasio ● Minisplit ● Cable TV
- Calefacción ● Boiler ● A/C
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Asadores ● Bodega
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

