

ID:113274 - Leones

\$9,550,000 MXN



Cristina María Castillo Celular: (81) 1049-4327 Whatsapp: (81) 1049-4327 cristina.castillo@gvia.mx

## Venta de Local Comercial

## Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Leones Zona: Cumbres

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 11 Terreno: 316 Mts²
Baños: 0 Construcción: 300 mts²

Medios Baños: 3 Frente: 10 Mts Plantas: 2 Fondo: 31 Mts

Estacionamiento: 4 Antiguedad:

#### **Detalle**

Se vende local con oficinas, dos plantas (se puede accesar al 2do piso por escalera independiente). Consta de 316 m2 de terreno y 300 m2 de construcción. Cuenta con 4 cajones de estacionamiento, 2 baños en planta baja y 1 baño en planta alta. En planta baja se encuentran 3 privados, 3 áreas comunes, recepción y bodega. En planta alta tenemos 3 privados, recepción y una terraza amplia. Tiene servicios de agua y luz, está libre de gravamen. No olvides en contactarnos para agendar tu cita.

## **Características**

- Recepción
  Minisplit
  Terraza
- A/C
   Luz
   Agua

Bodega

Otros:

#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















