



ID: 118977 - Rincón del Valle

\$23,450,000 MXN



Gabriela Garza Martínez

Celular: (81) 1244-0899

Whatsapp: (81) 1244-0899

gabriela.garzamtz@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Rincón del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4      **Terreno:** 520 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 6      **Construcción:** 500 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 26 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Espacio, seguridad y comfort en esta amplia dentro de colonia privada con acceso controlado y Areas verdes comunes. Con una excelente ubicación en rincón del valle, cuenta con rápidos accesos a principales. Amplias recamaras con walking closet , recamara principal con dos walkin closet y baño completo. Área social con asador y palapa y amplio espacio de patio para reuniones. Cuenta con bodega y cuarto de serv con baño completo . Ven a visitarla

### Características

- Seguridad      ● Jardín      ● Minisplit
- Teléfono      ● Cable TV      ● Terraza
- Boiler      ● Gas      ● Luz
- Agua      ● Cocina      ● Bodega
- Celdas solares

Otros: 12 paneles solares, cuarto de servicio con entrada por patio con banocompleto, cuarto al frente de la casa en primer piso con entrada indep para uso de ofcina o depto para rentar

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

