



ID:104808 - Centro de Santiago
\$70,000,000 MXN



Rosa María Palomares Acuña
 Celular: (81) 8080-0219
 Whatsapp: (81) 8080-0219
rosa.palomares.gvia@gmail.com

Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santiago
Colonia: Santiago Centro
Zona: Santiago

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 **Terreno:** 7071 Mts²
Baños: 14 **Construcción:** 1000 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 5 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 36
Antigüedad:

Detalle

¡Atención inversionistas! Se ofrece traspaso de negocio de aventura suave en Santiago con cabañas ecológicas e impresionantes vistas panorámicas hacia la Presa de la Boca. Ubicación estratégica a sólo 30 minutos de Monterrey, a 2 minutos del Centro de Santiago y de Carretera Nacional. El terreno cuenta con uso de suelo comercial, son 2 lotes de 4050 m2 y 3021 m2 con derecho de paso de 5000 mts. Tiene servicio de luz, agua y drenaje. Son 5 cabañas y 3 plataformas de usos múltiples en una construcción de 1000 m2, distribuidos de la siguiente manera: De abajo hacia arriba: - 1 cabaña de madera: Dos niveles, piso de laja, 7 baños completos, cocina. 350 mts de construcción de madera de pino. - 3 plataformas de usos múltiples con techo de lámina y piso de madera de 50m2. - 2 cabañas de madera en desnivel con 2 baños completos. 120m2 de construcción. - 1 cabaña de pacas de caballo forrada de cemento con pilares de concreto y techo de madera y lámina, 2 cuartos, sala, cocina, 4 baños completos y bodega. 300m2 de construcción. - Cabana en la cima hecha con pacas de caballo forrada de cemento, pilares y techo de madera, con 1 baño completo, dos medios baños, jacuzzi y estacionamiento. Cuenta con recuperación de agua de lluvia con tinaco de 10 mililitros. 180m2 de construcción. ***Se puede vender solo el terreno, pregunte para más información***

Características

- Jardín ● Terraza ● Luz
- Agua ● Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

