



ID:117476 - Centrito  
\$341,721,600 MXN



**Cynthia Alejandra Ruiz Fernandez**  
Celular: (81) 2893-3383  
Whatsapp: (81) 2893-3383  
cynthia.ruizfdz@gvia.mx

### Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: San Pedro Garza García  
Colonia: Del Valle  
Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0                      Terreno: 2135 Mts<sup>2</sup>  
Baños: 0                            Construcción: 2135 mts<sup>2</sup>  
Medios Baños: 0                   Frente: 48 Mts  
Plantas: 0                           Fondo: 50 Mts  
Estacionamiento: 20  
Antigüedad:

### Detalle

Plaza Comercial Con Excelente Ubicación En El Corazón De San Pedro, En El Principal Cuadro Del Centrito Valle. Ideal Para Desarrollo De Plaza Boutique o Como Inversión Con Locales Ya Rentados Y Acreditados. Cuenta Con Cajones De Estacionamiento Dentro De La Plaza Adicional A Los Cajones Disponibles En La Cera. Excelente Opción Para Inversionista Fracción " B " Disponible En Venta.

### Características

- Seguridad   ● Gas   ● Luz
- Agua

Otros: Se calcula al Tipo de Cambio del día operación. Precio \$8,000 US x M2

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: info@gvia.mx  
www.gvia.mx

