

ID: **119508** - Campestre Santiago

\$12,500,000 MXN



Cynthia Alejandra Ruiz Fernandez

Celular: (81) 2893-3383

Whatsapp: (81) 2893-3383

cynthia.ruizfdz@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Valle de Santiago  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 338 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 348 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 13 Mts  
**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Residencia de Arquitectura Contemporanea Ubicada en Exclusivo Fracc. Privado Campestre Santiago, en Inmejorable Ubicación Frente a Parque. La Casa Destaca por su Imponente Diseño Vertical, con Espectacular Doble Altura Brindando una Sensación de Amplitud y Luz Natural con Gran Presencia Arquitectónica. En P.B. Cuenta con Area Social Integrada Sala-Comedor con Vista al Jardin; Cocina y Recamara con Walk in Closet ideal para Estudio-Tv o Habitación. cuarto de servicio En P.A. se Encuentra la Recamara Principal con Espectaculares Vistas a la Sierra y el Parque cuenta con Walk in Closet y una Hermosa Terraza; 2 Recamaras Secundarias con Baño - Vestidor cada una, recamara adicional Por su Privilegiada Ubicación Frente a Parque Tendrá Siempre Vista Permanente a las Areas Verdes; Plazas Comerciales y Servicios. Propiedad Unica Dentro de Campestre Santiago por Ubicación; Vólumen Arquitectónico y Distribución. Se entrega en obra blanca terminada, sin las 4 c.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: Cuota Mant. \$1,800, cuenta con cuarto de servicio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

