



ID:119611 - Fuentes del valle

\$69,000 MXN



Cynthia Alejandra Ruiz Fernandez

Celular: (81) 2893-3383

Whatsapp: (81) 2893-3383

cynthia.ruizfdz.gvia@gmail.com

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Fuentes del David  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 6                      **Terreno:** 280 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 280 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 5  
**Antigüedad:**

### Detalle

Magníficas Oficinas totalmente remodeladas, en inmejorable ubicación en San Pedro con gran conectividad a vías rápidas como Morones Prieto, Fleteros y Calzada San Pedro. Ubicadas en el 3er Piso cuenta con elevador. Algunos de los privados tienen vistas de la Sierra Madre. El Local cuenta con Recepción; 6 Privados con clima; 2 Areas abiertas con clima, baño y un área común entre los privados, mini area de cafetería. El costo de la renta es \$69,000 pesos + IVA

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Elevador
- Minisplit    ● Calefacción    ● A/C
- Luz            ● Agua            ● Cocina

Otros: COSTO MANTENIMIENTO \$10,000 MENS.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

