



ID:119724 - Vista Hermosa

\$33,950,000 MXN



Cynthia Alejandra Ruiz Fernandez  
 Celular: (81) 2893-3383  
 Whatsapp: (81) 2893-3383  
 cynthia.ruizfdz@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Vista Hermosa  
**Zona:** San Jerónimo

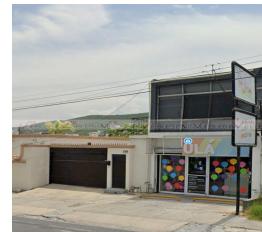
### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 6	<b>Terreno:</b> 958 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 6	<b>Construcción:</b> 780 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 1	<b>Frente:</b> 40 Mts
<b>Plantas:</b> 1	<b>Fondo:</b> 23 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 2	
<b>Antiguedad:</b>	



### Detalle

Casa con uso comercial en privilegiada ubicación con visibilidad para cualquier giro de negocio en Avenida. Ideal para Proyecto de Plaza Comercial, Oficinas y/o Departamentos o cualquier otro giro de Negocio. La Propiedad se encuentra en esquina y cuenta con doble frente en el área se encuentra una Casa y 2 Locales Comerciales. La Casa es de una planta con Recibidor; Sala-Comedor; Cocina ; 1/2 Baño Visitas; 1 Rec Principal con walk in closet y 5 Rec Secundarias con Baño; Biblioteca; Estudio; Lavandería; Cuarto Servicio; Patio; Jardín con Cochera Doble.



### Características

- |                      |                    |            |
|----------------------|--------------------|------------|
| ● Recepción          | ● Jardín           | ● Teléfono |
| ● Cuarto de servicio | ● Boiler           | ● Gas      |
| ● Luz                | ● Agua             | ● Cocina   |
| ● Estufa             | ● Portón eléctrico | ● Mascotas |

Otros: ATENCIÓN INVERSIONISTA EXCELENTE OPORTUNIDAD !!



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)