



**ID:115416 - Fraccionamiento  
Colinas del Vergel**

**\$1,300,000 MXN**



**Cecilia Arnaiz García**  
 Celular: (81) 1599-3767  
 Whatsapp: (81) 1599-3767  
[cecilia.arnaizg@gvia.mx](mailto:cecilia.arnaizg@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Los Guzmán  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1500 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 21 Mts  
**Fondo:** 70 Mts

### Detalle

Hermoso y amplio terreno campestre ubicado en Colinas del Vergel en el municipio de Allende Nuevo León, terreno de 1500 m2 descendente con 21ml de frente y 70 ml de fondo. Fraccionamiento privado, desarrollo totalmente terminado, cuenta con los siguientes servicios vigilancia 24/7, luz, agua (pozo), internet, pavimentación y drenaje biodigestor Un lugar ideal para disfrutar de la naturaleza.

### Características

- Seguridad
- Teléfono
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

