



ID:119377 - Valle del Río, Sector Ancon de la realeza

\$3,900,000 MXN



Lydia Ivette Alvidrez Sánchez
Celular: (81) 2640-0716
Whatsapp: (81) 2640-0716
lydia.alvidrezs@gvia.mx

Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Montemorelos

Colonia: Valle Hidalgo (La Cotorra)

Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 3

Estacionamiento: 0

Antiguedad:

Terreno: 3000 Mts²

Construcción: 200 mts²

Frente: 75 Mts

Fondo: 40 Mts

Detalle

Hermosa quinta campestre ideal para vivir o descansar. Disfruta de un entorno tranquilo, lejos del bullicio de la ciudad, en un amplio terreno de 3,000 m² más 3,000 m² adyacentes, perfectos para expandir, desarrollar o simplemente disfrutar de la naturaleza. La propiedad cuenta con una construcción de 200 m², diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad: 2 recámaras amplias, 2 baños completos, medio baño para visitas, sala, comedor y cocina integrados, 2 terrazas. Servicios y equipamiento: agua de pozo artesanal y agua de la colonia, bomba sumergible y bomba hidroneumática, tanque de almacenamiento de 1,100 litros, documentación completamente en regla y lista para escriturar. Precio negociable. Un espacio perfecto para vivir, vacacionar o invertir.



Características

- Jardín
- Minisplit
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Semi Amueblado

Otros: Agua de pozo artesanal y también de la colonia Bomba sumergible , bomba hidroneumática y un tanque de almacenamiento de 1100 lts, está cercada toda el area.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx