

ID: **119529** - Las Veredas

\$75,000,000 MXN



Karla Georgina González Beltrán

Celular: (81) 8272-4646

Whatsapp: (81) 8272-4646

[karla.gonzalezb@gvia.mx](mailto:karla.gonzalezb@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** San Pedro Garza García**Colonia:** Valle de San Angel Sect Frances**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3**Baños:** 5**Medios Baños:** 1**Plantas:** 2**Estacionamiento:** 4**Antigüedad:****Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 656 mts<sup>2</sup>**Frente:** 20 Mts**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Exclusivo departamento en venta en Notre Dame, con una ubicación privilegiada y vistas espectaculares. Este lujoso inmueble de 656 metros cuadrados cuenta con 3 recamaras, 5 baños completos, 1 medio baño, sistema inteligente, seguridad, alberca, elevador, gimnasio, clima central, minisplit, cuarto de servicio, terraza, y mucho más. Con 4 cajones de estacionamiento, este departamento de dos plantas es ideal para quienes buscan lujo y comodidad en un solo lugar.

### Características

- |                 |               |                      |
|-----------------|---------------|----------------------|
| ● Recepción     | ● Amueblado   | ● Seguridad          |
| ● Alberca       | ● Elevador    | ● Gimnasio           |
| ● Clima central | ● Minisplit   | ● Teléfono           |
| ● Cable TV      | ● Calefacción | ● Cuarto de servicio |
| ● Terraza       | ● Boiler      | ● A/C                |
| ● Gas           | ● Luz         | ● Agua               |
| ● Cocina        | ● Estufa      | ● Portón eléctrico   |
| ● Alarma        | ● Cisterna    | ● Asadores           |
| ● Bodega        | ● Equipado    | ● Sótano             |

Otros: sistema inteligente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)