

ID: **116468** - Via Cordillera, Tule

\$6,695,000 MXN



Patricia Uribe García

Celular: (81) 8366-2463

Whatsapp: (81) 8366-2463

patricia.uribeg@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Vía Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento en Venta en Tule, Vía Cordillera en piso 1 (nivel 5) con una superficie de 99 m2 y 2 recámaras, principal con amplio w-closet. Totalmente amueblado y equipado, este inmueble de 6 años de antigüedad cuenta con 2 baños completos y 2 cajones de estacionamiento y bodega. La torre cuenta con hermosas áreas comunes, como jardines pet-friendly, alberca, salón de juego, salón de eventos, gimnasio y áreas de asadores, ofrece todas las comodidades necesarias. ¡Una excelente opción para vivir con todas las comodidades en Tule! Excelente ubicación en Valle Poniete, cerca a Udem, Prepa Tec, colegios, áreas comerciales y de recreación.

### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Amueblado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

