



ID: **117128** - Tule Torre Sol Via Cordillera

**\$6,100,000** MXN



**Patricia Uribe García**  
 Celular: (81) 8366-2463  
 Whatsapp: (81) 8366-2463  
[patricia.uribeg@gvia.mx](mailto:patricia.uribeg@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Vía Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 99 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 11 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento en venta, totalmente equipado, en piso 10 de Torre Tule Sol en Vía Cordillera. Cuenta con dos recámaras muy amplias, la principal con w-closet y dos baños completos. Amplia área social de sala-comedor con vistas hacia La Huasteca. Cocina equipada con barra de granito, estufa, horno microondas-campana, refrigerador Whirlpool. Centro de lavado, boiler, closet de blancos, climas inverter y closets. Además una bodega excelentemente ubicada junto a los elevadores y 2 cajones de estacionamiento, uno al lado del otro, NO TANDEM. También se encuentra cerca a los elevadores. Torre con todas las amenidades: Gym, parque pet-friendly, salón de eventos, alberca, salón de juegos, asadores, terrazas. Departamento ubicado en zona de alta plusvalía y crecimiento, cerca de Prepa Tec, Udem, colegios, áreas comerciales y de recreación.

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Jardín
- Elevador    ● Gimnasio    ● Minisplit
- Calefacción    ● Terraza    ● Boiler
- A/C    ● Luz    ● Agua
- Cocina    ● Estufa    ● Cisterna
- Asadores    ● Bodega    ● Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

