



**ID:117128 - Tule Torre Sol Via Cordillera**

**\$6,000,000 MXN**



**Patricia Uribe García**  
 Celular: (81) 8366-2463  
 Whatsapp: (81) 8366-2463  
[patricia.uribeg.gvia@gmail.com](mailto:patricia.uribeg.gvia@gmail.com)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Vía Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 99 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 11 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento en venta, totalmente equipado, en piso 10 de Torre Tule Sol en Vía Cordillera. Cuenta con dos recámaras muy amplias, la principal con w-closet y dos baños completos. Amplia área social de sala-comedor con vistas hacia La Huasteca. Cocina equipada con barra de granito, estufa, horno microondas-campana, refrigerador Whirpool. Centro de lavado, boiler, closet de blancos, climas inverter y closets. Además una bodega excelentemente ubicada junto a los elevadores y 2 cajones de estacionamiento, uno al lado del otro, NO TANDEM. También se encuentra cerca a los elevadores. Torre con todas las amenidades: Gym, parque pet-friendly, salón de eventos, alberca, salon de juegos, asadores, terrazas. Departamento ubicado en zona de alta plusvalía y crecimiento, cerca de Prepa Tec, Udem, colegios, áreas comerciales y de recreación.

### Características

- Seguridad      ● Alberca      ● Jardín
- Elevador      ● Gimnasio      ● Minisplit
- Calefacción      ● Terraza      ● Boiler
- A/C      ● Luz      ● Agua
- Cocina      ● Estufa      ● Cisterna
- Asadores      ● Bodega      ● Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

