



ID:117323 - Historicah Centro  
Monterrey

\$5,250,000 MXN



Patricia Uribe García  
Celular: (81) 8366-2463  
Whatsapp: (81) 8366-2463  
[patricia.uribeg@gvia.mx](mailto:patricia.uribeg@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Monterrey Centro  
Zona: Centro MTY

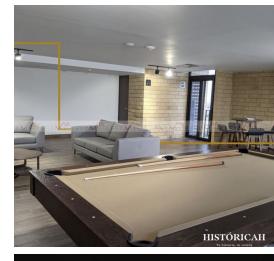
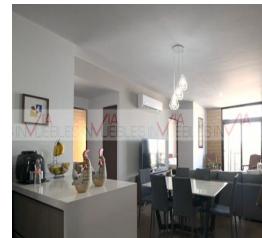
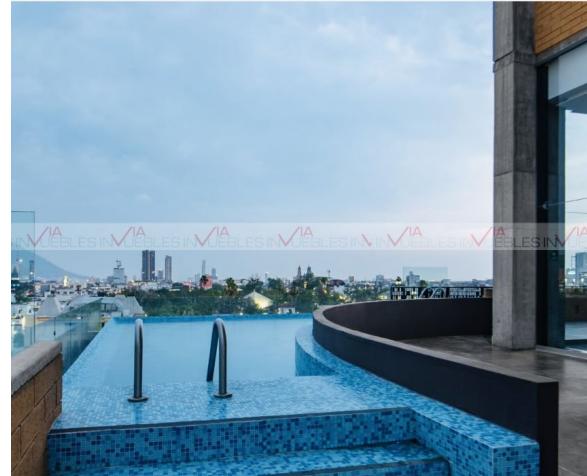
### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
Baños: 2  
Medios Baños: 0  
Plantas: 1  
Estacionamiento: 2  
Antiguedad:

Terreno: 96 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 96 mts<sup>2</sup>  
Frente: 9 Mts  
Fondo: 10 Mts

### Detalle

Hermoso departamento en Venta en Torre Histórica, piso 7. Estratégicamente ubicado en el Centro de Monterrey, cerca al Obispado, Macroplaza, Pabellón M, hospitales y escuelas. A solo 10 minutos de SPGG. Con una superficie 96 m<sup>2</sup>, de 3 recámaras, 2 baños completos, 2 cajones de estacionamiento, bodega y terraza. Totalmente equipado, con cocina integral con horno y parrilla eléctrica, centro de lavado vertical, refrigerador, 4 minisplits, boiler eléctrico y closets. La torre cuenta con amenidades como alberca con vista panorámica, gimnasio, terrazas, asadores, salón de eventos, ludoteca, área infantil, club social, área de lavandería y mas. Edificio pet friendly.



### Características

- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)