



ID: **117323** - Historicah Centro  
Monterrey

**\$5,250,000** MXN



**Patricia Uribe García**  
Celular: (81) 8366-2463  
Whatsapp: (81) 8366-2463  
[patricia.uribeg@gvia.mx](mailto:patricia.uribeg@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 96 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 96 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

Hermoso departamento en Venta en Torre HistóricaH, piso 7. Estratégicamente ubicado en el Centro de Monterrey, cerca al Obispado, Macroplaza, Pabellón M, hospitales y escuelas. A solo 10 minutos de SPGG. Con una superficie 96 m2, de 3 recámaras, 2 baños completos, 2 cajones de estacionamiento, bodega y terraza. Totalmente equipado, con cocina integral con horno y parrilla eléctrica, centro de lavado vertical, refrigerador, 4 minisplits, boiler eléctrico y closets. La torre cuenta con amenidades como alberca con vista panorámica, gimnasio, terrazas, asadores, salón de eventos, ludoteca, área infantil, club social, área de lavandería y mas. Edificio pet friendly.

### Características

- Seguridad
- Gimnasio
- Boiler
- Cocina
- Bodega
- Alberca
- Minisplit
- Luz
- Estufa
- Mascotas
- Elevador
- Calefacción
- Agua
- Asadores
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

