



ID:116802 - Aura Residencial

\$3,050,000 MXN



Mónica Barrón Alvarado

Celular: (81) 8362-6242

Whatsapp: (81) 8362-6242

monica.barron@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Aura Residencial  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 119 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 161 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Residencia a estrenar, nueva en Fracc. Aura Residencial con seguridad 24/7 cuenta con lindo diseño en fachada, cochera para dos autos, PB sala, comedor, cocina 1/2 baño para visitas área para jardín, lavandería techada, PA Estancia amplia 3 recamaras ppal. con walk in closet, y dos recamaras secundarias con closet en pared, compartiendo baño fracc. que cuenta con amenidades como alberca, casa club, área de asadores, y lindas vistas a las montañas. Ven y estrena en Aura Residencial.

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Gas
- Luz            ● Agua        ● Asadores

Otros: Casa NUEVA a estrenar Fracc.con seguridad 24/7, sin 4c equipala a tu gusto

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

