



**ID:117409 - El Faro 2,  
Montemorelos**

**\$2,200,000 MXN**



**Dennis Jael Flores Tolentino**

**Celular: (81) 1511-6050**

**Whatsapp: (81) 1511-6050**

**dennis.florest@gvia.mx**

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** El Fraile  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 2000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 90 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 50 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 40 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

OPORTUNIDAD Linda y amplia quinta en Montemorelos se encuentra El Faro 2, cerca del Fraile a 5 min. Del Río Ramos, ideal para disfrutar de la vida campestre. Con 1 recámara, 1 baño completo y 1 medio baño, esta propiedad de 90 metros de construcción en 2000M2 de terreno ofrece un ambiente sereno y natural. Con 3 encinos grandes de 30 años, 29 encinos más en la barda perimetral, naranjos ombligones, árboles de Limón, mandarinos, ciruelo, Framboyán, Seibas, Aguacates y un Durazno, así como pozo de agua, cisterna, asadores y más, esta hacienda es el lugar perfecto para escapar del ajetreo de la ciudad y disfrutar de la tranquilidad del campo.

### Características

- Jardín
- Agua
- Cisterna
- Asadores

Otros: Cuenta con pozo de agua y tinaco, encinos, Naranjos ombligones y otros árboles frutales, fosa séptica

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

