



ID:115779 - Villa las Fuentes

\$9,300,000 MXN



**María Luisa Aldape Quintanilla**  
 Celular: (81) 1070-6010  
 Whatsapp: (81) 1070-6010  
[marialuisa.aldapeq@gvia.mx](mailto:marialuisa.aldapeq@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Villa Las Fuentes  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 4  
**Estacionamiento:** 4  
**Antiguedad:**

**Terreno:** 350 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 330 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 14 Mts  
**Fondo:** 25 Mts

### Detalle

Hermosa casa ubicada al sur de la ciudad, totalmente renovada y equipada, cuenta con cochera para 4 coches con portón eléctrico, área de jardín, puerta principal de seguridad, sala, comedor, hermosa cocina, cuarto de lavado, alacena, así como una recamara en planta baja y baño completo. En la segunda planta tenemos la recamara principal, con walking closet, baño completo con doble lavabo, 2 recamaras secundarias cada una con amplio closet y comparten baño completo, estancia familiar y zinc. En la tercera planta encontramos una amplia terraza y vistas espectaculares. La casa cuenta además con sótano y patio. Todas las puertas son nuevas, así como los muebles de baño y closets. Lista para habitarla!



### Características

- Jardín ● Terraza ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Mascotas ● Equipado ● Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:Email: info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

