



ID:116711 - La Herradura

\$25,000,000 MXN



**María Luisa Aldape Quintanilla**  
[Celular: \(81\) 1070-6010](tel:(81)10706010)  
[Whatsapp: \(81\) 1070-6010](tel:(81)10706010)  
[marialuisa.aldapeq@gvia.mx](mailto:marialuisa.aldapeq@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial y Club de Golf la Herradura  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 600 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 500 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 3      **Frente:** 30 Mts  
**Plantas:** 0      **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antiguedad:**



### Detalle

Hermosa Residencia en Venta club de Golf la Herradura En planta baja cuenta con cocina equipada , espacio para sala , comedor, antecomedor, espectacular sala de cine con sus sillones de piel y su bar de granito. En Planta Alta cuenta Recamara principal con su walking closet baño completo con sus cancelas de vidrio. 2 recamaras completas cada una con su closet y su baño completo, en el área de jardín tiene una palapa muy equipada con asadores, jacuzzi, baños para dama y hombre, maquina de hielos, super amplia con clima central. Estacionamiento para 6 a 8 coches



### Características

- |             |               |                      |
|-------------|---------------|----------------------|
| ● Recepción | ● Seguridad   | ● Jardín             |
| ● Golf      | ● Gimnasio    | ● Minisplit          |
| ● Teléfono  | ● Calefacción | ● Cuarto de servicio |
| ● Terraza   | ● Boiler      | ● A/C                |
| ● Gas       | ● Luz         | ● Agua               |
| ● Cocina    | ● Estufa      | ● Alarma             |
| ● Asadores  | ● Bodega      | ● Equipado           |
| ● Sótano    |               |                      |

Otros: planta de luz , clima central en la palapa

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
www.gvia.mx