



ID:122628 - Valterra Residencial

\$3,400,000 MXN



Delia Elizabeth Morán Pérez

Celular: (81) 1311-0312

Whatsapp: (81) 1311-0312

delia.moranp.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Apodaca
Colonia: Colinas de San Miguel
Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 112 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 126 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad: 6

Detalle

Excelente oportunidad para vivir o invertir en un fraccionamiento privado con seguridad 24/7 y amenidades para disfrutar en familia. La propiedad cuenta con: 3 recámaras, todas con minisplit 2.5 baños Cocina integral equipada Sala? comedor con minisplit Patio techado y climatizado con minisplit 10 celdas solares Cochera para 2 autos Amenidades del fraccionamiento: Alberca Áreas de asadores Casa club Acceso controlado y seguridad 24/7 Ideal para inversionistas La propiedad actualmente se encuentra rentada, por lo que representa una excelente opción para quien busca adquirir un inmueble que ya se encuentra generando ingresos. Una propiedad equipada, dentro de fraccionamiento privado y con el beneficio adicional de contar con paneles solares, que ayudan a reducir considerablemente el consumo de energía eléctrica.

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: 10 celdas solares

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

