

ID: **103938** - La Loma

\$11,650,000 MXN



Rubí Esmeralda Matías Rodríguez

Celular: (81) 2982-3427

Whatsapp: (81) 2982-3427

rubi.matiasr@gvia.mx

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** San Miguel  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 110000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 400 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 360 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 300 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso rancho en venta!! ubicado en los límites de Montemorelos y Cadereyta acceso por carretera Allende-Cadereyta a la altura de Atongo, 6 kilómetros de carretera (todo pavimentado), 500 metros después de cruzar el río ramos, cerca de hacienda la soledad, aérea, 106,000 mts<sup>2</sup> todo cercado con alambre de púas, 3 pozos profundos, 2 palapas de concreto de reciente construcción (más de 400 mts<sup>2</sup>), alberca y jardín con más de 1000 mts<sup>2</sup>, más de 100 encinos de más de 5 años de vida, huerto de 4000 mts<sup>2</sup> con diferentes árboles frutales, más de 500 limones persas de 3.5 años. establo (comedor y corral para animales) casa para el trabajador, bodega.

### Características

- |                      |            |            |
|----------------------|------------|------------|
| ● Amueblado          | ● Alberca  | ● Jardín   |
| ● Cuarto de servicio | ● Boiler   | ● Luz      |
| ● Agua               | ● Cocina   | ● Estufa   |
| ● Semi Amueblado     | ● Asadores | ● Mascotas |
| ● Equipado           |            |            |

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

