



ID:103938 - La Loma

\$11,650,000 MXN



Rubí Esmeralda Matías Rodríguez  
 Celular: (81) 2982-3427  
 Whatsapp: (81) 2982-3427  
[rubi.matiasr@gvia.mx](mailto:rubi.matiasr@gvia.mx)

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** San Miguel  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Recámaras:</b> 3       | <b>Terreno:</b> 110000 Mts <sup>2</sup>   |
| <b>Baños:</b> 2           | <b>Construcción:</b> 400 mts <sup>2</sup> |
| <b>Medios Baños:</b> 1    | <b>Frente:</b> 360 Mts                    |
| <b>Plantas:</b> 2         | <b>Fondo:</b> 300 Mts                     |
| <b>Estacionamiento:</b> 2 |   |
| <b>Antiguedad:</b>        |   |

### Detalle

Hermoso rancho en venta!! ubicado en los límites de Montemorelos y Cadereyta acceso por carretera Allende-Cadereyta a la altura de Atongo, 6 kilómetros de carretera (todo pavimentado), 500 metros después de cruzar el río Ramos, cerca de hacienda La Soledad, aérea, 106,000 mts<sup>2</sup> todo cercado con alambre de púas, 3 pozos profundos, 2 palapas de concreto de reciente construcción (más de 400 mts<sup>2</sup>), alberca y jardín con más de 1000 mts<sup>2</sup>, más de 100 encinos de más de 5 años de vida, huerto de 4000 mts<sup>2</sup> con diferentes árboles frutales, más de 500 limones persas de 3.5 años. establo (comedor y corral para animales) casa para el trabajador, bodega.

### Características

- Amueblado      ● Alberca      ● Jardín
- Cuarto de servicio      ● Boiler      ● Luz
- Agua      ● Cocina      ● Estufa
- Semi Amueblado      ● Asadores      ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

