

ID: **116535** - Gran Peña

\$5,629,000 MXN



Ana Lilly Sander Padilla

Celular: (81) 1665-4310

Whatsapp: (81) 1665-4310

lilly.sanderp.gvia@gmail.com

Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Montemorelos
Colonia: Congregación Calles
Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2
Baños: 1
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Terreno: 16082 Mts²
Construcción: 90 mts²
Frente: 65 Mts
Fondo: 292 Mts

Detalle

Oportunidad única de inversión en Montemorelos: quinta de 16,082 m² ubicada a solo 5 min del Río Ramos y 13 min de la Carretera Nacional. Cuenta con casa de 81 m², sala, comedor, baño, porche con asador y doble techo de 9x16 m, ideal para renovar o ampliar. La propiedad incluye 3 pozos de agua, noria, pila de 5x10x4 m y alberca con cuarto anexo. Cercada con púa y borreguera, es perfecta para desarrollar un proyecto familiar, recreativo o residencial. Precio: \$350/m². Financiamiento disponible para mejoras. Precio Negociable.

Características

- | | | |
|------------------|------------|----------|
| ● Alberca | ● Jardín | ● Gas |
| ● Luz | ● Agua | ● Cocina |
| ● Semi Amueblado | ● Asadores | ● Bodega |
| ● Mascotas | ● Equipado | |

Otros: 3 Pozos de Agua, 1 Noria, Fosa Septica, Cercado

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

