



ID:117853 - Centro San Nicolás
de los Garza

\$3,500,000 MXN



Sonia Isabel Treviño Villarreal

Celular: (81) 8707-2839

Whatsapp: (81) 8707-2839

sonia.trevinov@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Nicolás de los Garza

Colonia: San Nicolás de los Garza Centro

Zona: San Nicolás

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 1

Estacionamiento: 4

Antigüedad:

Terreno: 280 Mts²

Construcción: 130 mts²

Frente: 10 Mts

Fondo: 28 Mts

Detalle

Casa con uso de suelo mixto en venta en el Centro de San Nicolás de los Garza. Es una excelente oportunidad de inversión ya que tiene buena construcción con potencial para ampliación o puede tumbarse para levantar una nueva. Puede también remodelarse y rentarla a estudiantes o para negocio. Buena distribución en una sola planta. Con 3 recámaras, 2 baños completos y 1 medio baño, además 4 cajones de estacionamiento y una amplia terraza para disfrutar al aire libre. Con 280m² de terreno y 130m² de construcción, esta casa cuenta con gas, luz y agua, garantizando una vida cómoda y funcional. Muy bien ubicada, a pasos de camiones de ruta y muy cerca del metro Av Universidad. A 4 cuadras de la Prepa 7, acceso en minutos a la UANL, hospitales, centros comerciales, colegios ¡Conoce esta increíble oportunidad!

Características

- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

