



ID:119110 - Villa Universidad

\$28,000 MXN



Sonia Isabel Treviño Villarreal  
 Celular: (81) 8707-2839  
 Whatsapp: (81) 8707-2839  
[sonia.trevinov@gvia.mx](mailto:sonia.trevinov@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Nicolás de los Garza

**Colonia:** Villa Universidad

**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 1

**Antiguedad:**

**Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 121 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 8 Mts

**Fondo:** 20 Mts



### Detalle

Casa de un nivel, amueblada totalmente. Excelente ubicación a unos pasos de Av Universidad. A media cuadra de un oxxo, y de parque, a una cuadra de Soriana y transporte público. Muy cerca de estación de metro. Equipada con recibidor, sala, comedor, desayunador, cocina integral, minisplits en sala y dos recámaras, clósets, abanicos de techo, alarma, 3 televisores, lavadora, boiler de paso que ahorra en gas, microondas Para mayor seguridad cuenta con alarma. Cuenta con estacionamiento en la acera de enfrente (no hay casas)



### Características

- Amueblado ● Minisplit ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Alarma
- Mascotas

Otros:



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)