

ID:117840 - Cumbres 4 Sector

\$28,000 MXN



Estefanía Flores Alvarado Celular: (81) 3172-3724 Whatsapp: (81) 3172-3724 estefania.floresa@gvia.mx

### Renta de Local Comercial

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Los Cedros Zona: Cumbres

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 Terreno: 82 Mts²
Baños: 0 Construcción: 81 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 9 Mts Plantas: 0 Fondo: 9 Mts

Estacionamiento: 1 Antiguedad:

#### **Detalle**

Local Comercial en Renta 82 m2. Ubicación estratégica. Excelente Oportunidad para tu negocio en edificio comercial con departamentos, ubicado en zona de alta afluencia, a pocos pasos de Universidad de prestigio, farmacias y tiendas de conveniencia. Bodega, cajón de estacionamiento exclusivo, acceso controlado 24/7. Ideal para negocios de servicios, oficinas, cafeterías o comercio minorista. Con gran visibilidad y flujo constante de estudiantes y residentes, este espacio, es perfecto para crecer tu negocio en una zona dinámica y segura. \$35,000 más IVA + \$40.00 de cuota de mantenimiento por m2. Agenda tu visita y asegura tu próximo punto de éxito.

### Características

Seguridad
Luz
Cisterna

Bodega

Otros: Estacionamiento exclusivo

# Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx















