



ID: **120493** - Antigua Santa Catarina, Parque Industrial

**\$264,615** MXN



**Estefanía Flores Alvarado**

**Celular:** (81) 3172-3724

**Whatsapp:** (81) 3172-3724

[estefania.flores.gvia@gmail.com](mailto:estefania.flores.gvia@gmail.com)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Antigua Santa Catarina  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

|                           |                                            |
|---------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Recámaras:</b> 0       | <b>Terreno:</b> 2301 Mts <sup>2</sup>      |
| <b>Baños:</b> 0           | <b>Construcción:</b> 1770 mts <sup>2</sup> |
| <b>Medios Baños:</b> 0    | <b>Frente:</b> 39 Mts                      |
| <b>Plantas:</b> 0         | <b>Fondo:</b> 45 Mts                       |
| <b>Estacionamiento:</b> 0 |                                            |
| <b>Antigüedad:</b> 0      |                                            |

### Detalle

Bodega en renta ubicada en Parque Industrial en Santa Catarina, N.L. Excelente ubicación con buenos accesos para transporte de carga y logística. La propiedad cuenta con 2,301 m2 de terreno y 1,770 m2 de construcción, ofreciendo amplios espacios para operación. La bodega es nueva para estrenar, lista para adecuarse según las necesidades del cliente. Dispone de doble rampa para tráiler, facilitando las maniobras de carga y descarga, así como 12 cajones de estacionamiento. Cuenta con servicios de agua y luz. Precio de renta \$115.00 por m2 + mantenimiento. ¡¡¡Precio negociable!!! Agenda hoy tu visita.

### Características

● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Vía Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

