



ID:100721 - Los Caracoles  
\$4,297,533 MXN



Larissa Murillo Gardoni  
Celular: (81) 1269-2500  
Whatsapp: (81) 1269-2500  
larissa.murillo.gvia@gmail.com

### Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Santiago  
Colonia: Yerbaniz  
Zona: Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 0  
Medios Baños: 0  
Plantas: 0  
Estacionamiento: 0  
Antigüedad:  
Terreno: 309 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 0 mts<sup>2</sup>  
Frente: 10 Mts  
Fondo: 28 Mts

### Detalle

Terrenos residenciales desde \$13,900 m2 en nuevo Fraccionamiento Los Caracoles, con tan solo 49 lotes; ubicación privilegiada en la Carretera Nacional, a 5 minutos de HEB el uro y a 8 min de plazas comercial Esfera y Pueblo Serena. Terrenos ascendentes y descendentes, con vistas espectaculares que crean un ambiente de ensueño. El fraccionamiento contará con seguridad 24/7, Casa club con alberca y palapa. Imagina y realiza el proyecto de tu nueva residencia. Nota: Las medidas publicadas corresponden a lote irregular tipo B de 309.175 m2. El precio publicado es ilustrativo y aproximado. Cada lote se cotiza por M2 al día de CIta de interesado.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Terraza
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

