



ID:121103 - Reserva Del Valle

\$27,000 MXN



Martha Yolanda Martínez Arreola

Celular: (81) 8010-5718

Whatsapp: (81) 8010-5718

martha.martineza.gvia@gmail.com

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Apodaca  
**Colonia:** Reserva San Francisco  
**Zona:** Apodaca

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 127 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 241 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 3                            **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Estrena casa en renta amueblada y equipada en privada Reserva del Valle, Sector Portugués, Apodaca, NL. Renta: \$27,000 pesos más mantenimiento. La casa cuenta con 3 niveles y espacios con mucha luz y amplitud. En planta baja se encuentra la cocina equipada, sala-comedor, recibidor, medio baño de visitas, cochera para 2 autos y patio amplio. En la segunda planta puedes disfrutar de una estancia familiar y 3 recámaras, cada una con baño y vestidor. En la tercera planta se encuentra otra estancia familiar con oficina, lavandería con lavadora y patio de servicio, flex (opción a recámara/gimnasio/estudio), baño completo y amplia terraza con asador. Tendrás uso de amenidades de la privada como: alberca, salón de eventos, cancha de fútbol, andadores, gimnasio, áreas con asadores y seguridad. Ubicación estratégica a corta distancia de colegios, plazas comerciales, hospitales, supermercados y gasolinera. Ideal para familia o ejecutivos que busquen confort, espacios amplios y seguridad.

### Características

- Amueblado    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Gimnasio    ● Minisplit
- Calefacción   ● Terraza      ● Boiler
- Gas            ● Luz            ● Agua
- Cocina        ● Estufa        ● Asadores
- Equipado

Otros: Casa club, alberca, juegos infantiles, asadores, dog park, gimnasio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

