

ID: **119364** - Cumbres Santa Clara

\$6,200,000 MXN



Sandra España Durán

Celular: (81) 3077-7723

Whatsapp: (81) 3077-7723

sandra.espanad.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Santa Clara
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 152 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 273 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 15 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa residencia ubicada en la zona poniente de Monterrey, con excelentes accesos y dentro de colonia privada a solo unas cuerdas de Av. Paseo de los Leones. El fraccionamiento cuenta con seguridad 24/7, caseta de vigilancia y un ambiente tranquilo y familiar. La casa está situada a unos pasos del parque del fraccionamiento y ofrece: Planta baja Cochera para 2 autos con portón eléctrico Recibidor Amplio espacio de sala? comedor Cocina integral Agradable alberca con patio techado y abanico de techo Segunda planta 3 recámaras, cada una con baño completo Área de televisión Minisplits instalados Tercer piso Amplia y cómoda área social Baño completo Terraza con excelente ambiente para reuniones Una residencia funcional, confortable y ubicada en una de las zonas de mayor plusvalía del poniente de Monterrey.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Minisplit
- Calefacción ● Terraza ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

