

ID:118322 - San Bernabe

\$85,000 MXN



Nathalia Villarreal Cepeda Celular: (81) 8178-6559 Whatsapp: (81) 8178-6559 nathalia.villarrealc@gvia.mx

Renta de Edificio

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: San Bernabé III Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1 Terreno: 450 Mts²
Baños: 0 Construcción: 900 mts²

Medios Baños: 0 Frente: 18 Mts Plantas: 2 Fondo: 25 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:

Detalle

Edificio en Renta sobre Av. Aztlán. Edificio de 2 plantas + sótano, anteriormente utilizado como Centro Médico, con gran versatilidad para adaptarse a bodega comercial u otros giros. Características principales: terreno de 450 m2, amplios espacios distribuidos en 2 niveles y sótano, rampa de acceso para carga y descarga, paneles solares que reducen costos de operación. Ubicación estratégica sobre Av. Aztlán, con alto flujo vehicular y gran exposición comercial. Excelente opción para empresas, cadenas comerciales o servicios que buscan visibilidad, practicidad y un inmueble con gran potencial. Renta mensual: \$85,000 Condiciones: Contrato mínimo de 3 años.

Características

LuzAguaBodegaSótanoCeldas solares

Otros: Paneles solares, cortina para acceso a rampa

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx















