

ID: **119809** - Cerradas Lumina

\$4,400,000 MXN



Gabriela Alejandra González Estrada

Celular: (81) 1177-5576

Whatsapp: (81) 1177-5576

gabriela.gzestrada@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Porto Cumbres
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 131 Mts²
Construcción: 210 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Casa en venta en Cerradas Lumina, residencia ubicada en un fraccionamiento privado y seguro, ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y calidad de vida en un entorno tranquilo. Cuenta con 131 m² de terreno, 7 metros de frente y una distribución en tres niveles que aprovecha eficientemente cada espacio. Características de la propiedad: 4 recámaras, estancia familiar, 3 baños completos y 1 medio baño, cuarto de servicio y de lavado, amplia terraza ideal para convivencia y área social. Equipamiento: aire acondicionado, celdas solares (ahorro energético), gas, boiler, servicios de luz. Amenidades del fraccionamiento: casa club, área de eventos climatizada y asadores en ambos niveles, alberca, seguridad 24/7. Propiedad ideal para familias que valoran seguridad, confort y plusvalía, dentro de un entorno privado con amenidades.

Características

- Seguridad
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Celdas solares

Otros: Circuito cerrado, amenidades y alberca en el fraccionamiento

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

