

ID: **119090** - Escobedo**\$60,000** MXN

Bertha Laura Ochoa De la Garza

Celular: (81) 1590-5697

Whatsapp: (81) 1590-5697

[bertha.ochoa@gvia.mx](mailto:bertha.ochoa@gvia.mx)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: General Escobedo

Colonia: Andrés Caballero Moreno Agropecuaria

Zona: Escobedo

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 2

Plantas: 0

Estacionamiento: 0

Antigüedad:

Terreno: 600 Mts<sup>2</sup>Construcción: 600 mts<sup>2</sup>

Frente: 20 Mts

Fondo: 30 Mts

### Detalle

Bodega Andrés Caballero es una excelente opción para aquellos que buscan una bodega/nave industrial con todas las comodidades necesarias y que cuenta con el permiso de uso de suelo comercial e industrial. Ofrece además 600m<sup>2</sup> de terreno y 600 m<sup>2</sup> de construcción, los cuales se pueden expandir a 800m<sup>2</sup> (renta de 80,000) o 1000 m<sup>2</sup> (renta 100,000) según las necesidades del usuario. Cuenta con rampa de tráiler, oficina, doble portón de acceso, 2 medios baños, servicio de electricidad, con luz monofásica 220, y servicio de Agua, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un espacio versátil y funcional. antigüedad 15 años, en terreno plano y lista para rentarse

### Características

● Luz ● Agua ● Bodega

Otros: cuenta con luz monofásica 220, rampa para trailers, oficina, permiso de uso de suelo comercial e industrial, flexibilidad para crecer la bodega a 800 y 1000 m<sup>2</sup> (actualizando costo), doble portón

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)