



**ID:117259 - Plaza Riokha**

**\$25,000 MXN**



**Marcela Montserrat Rodríguez Gámez**

**Celular: (84) 4279-1434**

**Whatsapp: (84) 4279-1434**

**marcela.rodriguezq@gvia.mx**

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial la Lágrima  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 42 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 42 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 3                           **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

### Detalle

¡Local en renta en Plaza Riokha! Ubicación privilegiada sobre Carretera Nacional, Monterrey. ¿Buscas el lugar ideal para tu negocio? ¡Esta es tu oportunidad! Local disponible en el primer piso de Plaza Riokha. Local disponible en 2 piso Precio de renta: \$23,000 más Cuota de mantenimiento Superficie: de 42.79 m2 incluye Medio baño incluido Se entrega en obra blanca Se otorgan 2 meses de gracia Instalaciones listas para: teléfono, agua, luz, gas Características de Plaza Riokha: 3 plantas, 126 cajones de estacionamiento, 3 elevadores, accesos cómodos y funcionales, seguridad en la plaza ¡Haz crecer tu negocio en una de las zonas con más proyección de Monterrey!

### Características

- Seguridad    ● Elevador    ● Teléfono
- Gas            ● Luz            ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

