

ID:118361 - Libramiento II

\$8,000,000 MXN



Marcela Montserrat Rodríguez Gámez

Celular: (84) 4279-1434 Whatsapp: (84) 4279-1434 marcela.rodriguezg@gvia.mx

# Venta de Bodegas y Naves Industriales

## Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: General Escobedo Colonia: Centro Logístico Libramiento

Zona: Escobedo

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 1 Terreno: 630 Mts<sup>2</sup> Baños: 0 Construcción: 460 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 0 Mts Plantas: 1 Fondo: 0 Mts

Estacionamiento: 1 Antiguedad:

#### **Detalle**

Bodega en Venta, Libramiento Dos, Escobedo, N.L. Excelente opción para inversión o para tu empresa. Características: superficie de construcción: 630 m², área de bodega libre: 460 m², oficina: 40 m² incluida dentro de la construcción, acceso: cortina metálica de gran tamaño para maniobras de carga y descarga, piso: concreto de alta resistencia, ideal para almacenamiento y operación industrial Ventajas: ubicación estratégica sobre libramiento dos en Escobedo, con fácil acceso a principales avenidas y carreteras, espacios funcionales que se adaptan a distintos giros: logística, almacenamiento, talleres ligeros o distribución, oficina ya habilitada para control administrativo dentro de la misma propiedad.

### Características

Seguridad • Teléfono • Cisterna

Otros:

#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

















