

ID: **119040** - Arena Calzada

\$3,800,000 MXN



Marcela Montserrat Rodríguez Gámez

Celular: (84) 4279-1434

Whatsapp: (84) 4279-1434

[marcela.rodriguezq@gvia.mx](mailto:marcela.rodriguezq@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 69 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 13      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Venta de Departamento en Arena Calzada, Monterrey, comodidad, estilo y ubicación en un solo lugar Descubre este hermoso departamento de 69.57 m<sup>2</sup>, diseñado para brindarte confort y funcionalidad en cada espacio. Distribución: 2 recámaras amplias, 2 baños completos, cocina integral equipada, sala y comedor con excelente iluminación, área de lavandería, persianas blackout para total privacidad, 3 minisplit, para una temperatura perfecta todo el año, 1 cajón de estacionamiento (12.5 m<sup>2</sup>), superficie total: 82.07 m<sup>2</sup> Amenidades que elevan tu estilo de vida: juegos infantiles, terraza para relajarte o socializa, área para mascotas, asadores para tus reuniones al aire libre, gimnasio totalmente equipado, sala de tv y de visita, sala de eventos, espacio de coworking Precio: \$3,800,000 MXN ¡Vive en un entorno moderno, seguro y lleno de amenidades! Tu nuevo hogar te espera en Arena Calzada Monterrey.

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

