



ID: **118973** - Valle del Seminario,
San Pedro Garza García

\$35,000 MXN



Patricia González Garza

Celular: (81) 1516-1920

Whatsapp: (81) 1516-1920

patricia.gonzalezgza@gvia.mx

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Valle del Seminario

Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 130 Mts²

Construcción: 300 mts²

Frente: 7 Mts

Fondo: 20 Mts

Detalle

Vive con comodidad y excelente ubicación en una de las zonas más prácticas y conectadas de San Pedro Garza García. Esta hermosa residencia se encuentra en Valle del Seminario, con acceso inmediato a avenidas rápidas como Antonio L. Rodríguez, Morones Prieto y Constitución. Distribución por niveles: Planta baja: Cochera techada para 2 autos, amplia sala, comedor, cocina y medio baño para visitas. Segundo piso: Recámara principal con baño completo y clóset, además de dos habitaciones secundarias que comparten baño, todas con clósets de excelente tamaño. También cuenta con un espacio de estancia ideal para TV o estudio. Tercer piso: Disfruta de una acogedora sala de cine privada, cuarto de servicio, área de lavandería y una terraza perfecta para momentos de descanso o reuniones sociales. ¡Una opción ideal para familias que buscan comodidad, funcionalidad y excelente ubicación en San Pedro! Contáctanos para agendar tu visita.

Características

- Seguridad
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Mascotas

Otros: Sin amueblar. Cuenta con amenidades como alberca, gym, parques, palapa eventos, cancha tenis, cancha basket y cancha de fútbol. Se paga \$1800 de cuota de mtto (no incluida en la renta)

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

